



1 Borrower Information / Kreditnehmer

Salutation / Anrede Last name / Nachname First name / Vorname

E-mail address / E-Mail-Adresse Best contact number / Bevorzugte Kontaktnummer

Best time to call / Bevorzugte Kontaktzeit
9:00 bis 12:00 Uhr 12:00 bis 16:00 Uhr 16:00 bis 22:00 Uhr Timezone / Zeitzone

Citizenship / Nationalität

Do you have a US-Visa? Yes / Ja No / Nein
Haben Sie ein US-Visum? If yes, what type of US-Visa? / Wenn ja, welches US-Visum?

2 Co-Borrower Information / Weiterer Kreditnehmer

Salutation / Anrede Last name / Nachname First name / Vorname

E-mail address / E-Mail-Adresse Best contact number / Bevorzugte Kontaktnummer

Best time to call / Bevorzugte Kontaktzeit
9:00 bis 12:00 Uhr 12:00 bis 16:00 Uhr 16:00 bis 22:00 Uhr Timezone / Zeitzone

Citizenship / Nationalität

Do you have a US-Visa? Yes / Ja No / Nein
Haben Sie ein US-Visum? If yes, what type of US-Visa? / Wenn ja, welches US-Visum?

3 Primary Residence Borrower / Hauptwohnsitz Kreditnehmer

Present address / Aktuelle Anschrift

Total monthly payment for rent or mortgage, property taxes and insurance
Monatl. Gesamtausgaben f. Miete/Hypothek, Grundsteuer u. Gebäudeversicherung

Rented Privately owned
Zur Miete Im Privatbesitz



4

Primary Residence Co-Borrower (if it differs from Borrower)

Hauptwohnsitz weiterer Kreditnehmer (falls abweichend vom Kreditnehmer)

Present address / Aktuelle Anschrift

Total monthly payment for rent or mortgage, property taxes and insurance

Monatl. Gesamtausgaben f. Miete/Hypothek, Grundsteuer u. Gebäudeversicherung

Rented
Zur Miete

Privately owned
Im Privatbesitz

5

Additional Information / Zusätzliche Angaben

Do you have an US bank account?

Haben Sie ein US-Bankkonto?

Yes / Ja

No / Nein

US credit score (if applicable / falls vorhanden)

Marital status
Familienstand

Do you have children? If yes, how many?
Haben Sie Kinder? Falls ja, wie viele?

Age of the children (comma separated)
Alter der Kinder (kommagetrennt)

Lived in primary residence since?

Wie lange wohnen Sie in Ihrem Hauptwohnsitz/Erstwohnsitz?

If residing at present address for less than 2 years please provide former address

Wenn Sie weniger als 2 Jahre an der aktuellen Adresse wohnen, geben Sie bitte die frühere Adresse an

Market value primary residence?
Marktwert Hauptwohnsitz/Erstwohnsitz

Currency - please do not convert to USD
Währung - bitte nicht in USD umrechnen

Do you have an US SSN?

Haben Sie eine US Social Security Nummer?

Yes / Ja

No / Nein

Do you have an ITIN?

Haben Sie eine ITIN (US Steuernummer)?

Yes / Ja

No / Nein

Do you have a Green Card?

Haben Sie eine Green Card?

Yes / Ja

No / Nein



6 Additional Information Co-Borrower Zusätzliche Angaben weiterer Kreditnehmer

<p>Do you have an US bank account? Haben Sie ein US-Bankkonto?</p>	<p><input type="checkbox"/> Yes / Ja <input type="checkbox"/> No / Nein</p>	<input type="text"/> US credit score (if applicable / falls vorhanden)
<input type="text"/> Marital status Familienstand	<input type="text"/> Do you have children? If yes, how many? Haben Sie Kinder? Falls ja, wie viele?	<input type="text"/> Age of the children (comma separated) Alter der Kinder (kommagetrennt)
<input type="text"/> Lived in primary residence since? Wie lange wohnen Sie in Ihrem Hauptwohnsitz/Erstwohnsitz?		
<input type="text"/> If residing at present address for less than 2 years please provide former address Wenn Sie weniger als 2 Jahre an der aktuellen Adresse wohnen, geben Sie bitte die frühere Adresse an		
<input type="text"/> Market value primary residence? Marktwert Hauptwohnsitz/Erstwohnsitz	<input type="text"/> Currency - please do not convert to USD Währung - bitte nicht in USD umrechnen	
<p>Do you have an US SSN? Haben Sie eine US Social Security Nummer?</p>	<p><input type="checkbox"/> Yes / Ja <input type="checkbox"/> No / Nein</p>	
<p>Do you have an ITIN? Haben Sie eine ITIN (US Steuernummer)?</p>	<p><input type="checkbox"/> Yes / Ja <input type="checkbox"/> No / Nein</p>	
<p>Do you have a Green Card? Haben Sie eine Green Card?</p>	<p><input type="checkbox"/> Yes / Ja <input type="checkbox"/> No / Nein</p>	



7 Employment Information Borrower Angaben zum Arbeitsverhältnis Kreditnehmer

Name of employer or Name of company owned / Name des Arbeitgebers oder Name des Unternehmens

Employed / Angestellt:

Self-Employed / Selbstständig:

Years at this job
Dort tätig seit

Profit before taxes (self employed) / Gross annual income (employed)
Gewinn vor Steuern (selbstständig) / Bruttoeinkommen (angestellt)

Jan 1st 2024 to current date
1. Januar 2024 bis heute

2023
2023

2022
2022

2021
2021

Currency - please do not convert to USD
Währung - bitte nicht in USD umrechnen

8 Employment Information Co-Borrower Angaben zum Arbeitsverhältnis weiterer Kreditnehmer

Name of employer or Name of company owned / Name des Arbeitgebers oder Name des Unternehmens

Employed / Angestellt:

Self-Employed / Selbstständig:

Years at this job
Dort tätig seit

Profit before taxes (self employed) / Gross annual income (employed)
Gewinn vor Steuern (selbstständig) / Bruttoeinkommen (angestellt)

Jan 1st 2024 to current date
1. Januar 2024 bis heute

2023
2023

2022
2022

2021
2021

Currency - please do not convert to USD
Währung - bitte nicht in USD umrechnen

9 Accounts in Home Country and US Gesamtguthaben im Heimatland und USA

Total cash in personal accounts
Gesamtsaldo der Privatkonten

Total cash in business accounts
Gesamtsaldo der Geschäftskonten

Currency - please do not convert to USD
Währung - bitte nicht in USD umrechnen

Other sources for cash to close / Where own funds are coming from:

(i.e. insurance policies / sale of real estate etc.)

Andere Eigenkapitalquellen:

(z.B. Auflösung von Versicherungen, Verkauf von Immobilien etc.)

Source
Quelle

Amount
Betrag

Currency - please do not convert to USD
Währung - bitte nicht in USD umrechnen



10 Liabilities / Verbindlichkeiten

Type / Art

Monthly payment / Monatliche Ausgabe

Amount owed / Offener Betrag

Type / Art

Monthly payment / Monatliche Ausgabe

Amount owed / Offener Betrag

Currency - please do not convert to USD
Währung - bitte nicht in USD umrechnen

**11 Do you own real estate in the US?
Besitzen Sie Immobilien in den USA?**

Yes / Ja: No / Nein:

Address / Anschrift

Monthly mortgage amount in USD
Monatliche Hypothekenrate in USD

Address / Anschrift

Monthly mortgage amount in USD
Monatliche Hypothekenrate in USD

Address / Anschrift

Monthly mortgage amount in USD
Monatliche Hypothekenrate in USD

Address / Anschrift

Monthly mortgage amount in USD
Monatliche Hypothekenrate in USD

Address / Anschrift

Monthly mortgage amount in USD
Monatliche Hypothekenrate in USD



12 **Occupancy of the US property to be acquired**
Nutzungsart der zu erwerbenden US Immobilie

Property address / Anschrift der Immobilie

Purchase price (\$) / Kaufpreis (\$)

Down payment (\$) / Eigenkapitalanteil (\$)

Occupancy 1 / Nutzungsart 1

Second home for private use only. Property will not be rented to any outside sources.

Zweitwohnsitz, der nur für private Zwecke genutzt wird. Die Immobilie wird nicht an Außenstehende vermietet.

Occupancy 2 / Nutzungsart 2

Second home for private use as well as a short term rental property. This includes 1 season rental for 3-6 months or the occasional rental. Payments used to help cover expenses of owning the property but not necessarily to produce an income.

Zweitwohnsitz, der für private Zwecke ebenso wie zur Ferienvermietung genutzt wird. Erlaubt sind eine längerfristige Vermietung über 3 bis 6 Monate oder gelegentliche Vermietungen über einen kürzeren Zeitraum. Die Vermietung dient im Wesentlichen dazu, die laufenden Kosten der Immobilie zu decken, aber nicht notwendigerweise, ein Einkommen zu erzielen.

Occupancy 3 / Nutzungsart 3

Investment property that will be used as an income source. This includes a yearly lease or consistent short term rentals in which the property is rented for the majority of the year. Limited or no amount of time for owner is allotted or allowed.

Anlageimmobilie zur Erzielung eines zusätzlichen Einkommens. Das beinhaltet sowohl Jahresmietverträge als auch kurzzeitige Vermietungen, die den Großteil des Jahres abdecken. Dem Eigentümer wird kein oder ein sehr begrenzter Zeitraum für die Eigennutzung zugestanden.

I certify that the information within is complete, true and correct to the best of my knowledge and belief.

Ich bestätige, dass alle Angaben vollständig und wahrheitsgemäß nach meinem besten Wissen und Gewissen angegeben wurden.

Date / Datum

Signature (Borrower) / Unterschrift (Kreditnehmer)

Signature (Co-Borrower) / Unterschrift (weiterer Kreditnehmer)

Information on data protection according to Art. 13 GDPR:
Hinweise zum Datenschutz nach Art. 13 DSGVO:

<https://paul-international.net/en/gdpr>
<https://paul-international.net/dsgvo>