



## 1 Borrower Information / Informazioni sul mutuatario

Salutation / Saluto

Last name / Cognome

First name / Nome

E-mail address / E-mail

Best contact number / Miglior numero di contatto

Best time to call / Il momento migliore per chiamare

9:00 - 12:00

12:00 - 16:00

16:00 - 22:00

Timezone / Fuso orario

Citizenship / Cittadinanza

Do you have a US-Visa?  Yes / Sì  No / No

È in possesso di un visto USA?

If yes, what type of US-Visa? / Se sì, quale visto?

## 2 Co-Borrower Information Informazioni sul co-intestatario del mutuo

Salutation / Saluto

Last name / Cognome

First name / Nome

E-mail address / E-mail

Best contact number / Miglior numero di contatto

Best time to call / Il momento migliore per chiamare

9:00 - 12:00

12:00 - 16:00

16:00 - 22:00

Timezone / Fuso orario

Citizenship / Cittadinanza

Do you have a US-Visa?  Yes / Sì  No / No

È in possesso di un visto USA?

If yes, what type of US-Visa? / Se sì, quale visto?

## 3 Primary Residence Borrower Domicilio principale del mutuatario

Present address / Indirizzo attuale

Total monthly payment for rent or mortgage, property taxes and insurance

Pagamento mensile totale per l'affitto o il mutuo, le tasse sulla proprietà e l'assicurazione

Rented  
in affitto

Privately owned  
di proprietà



4

## Primary Residence Co-Borrower (if it differs from Borrower)

### Domicilio principale del co-intestatario del mutuo (se diverso dal mutuatario)

Present address / Indirizzo attuale

Total monthly payment for rent or mortgage, property taxes and insurance

Pagamento mensile totale per l'affitto o il mutuo, le tasse sulla proprietà e l'assicurazione

Rented  
in affitto

Privately owned  
di proprietà

5

## Additional Information

### Informazioni aggiuntive

Do you have an US bank account?

Ha un conto bancario statunitense?

Yes / Si

No / No

US credit score (if applicable)

Punteggio di credito USA (se applicabile)

Marital status

Stato civile

Do you have children? If yes, how many?

Ha figli? Se sì, quanti?

Age of the children (comma separated)

Età dei figli

Lived in primary residence since?

Da allora ha vissuto nella residenza principale?

If residing at present address for less than 2 years please provide former address

Se risiede presso l'indirizzo attuale da meno di 2 anni, fornisca l'indirizzo precedente

Market value primary residence?

Qual è il valore di mercato della residenza primaria?

Currency - please do not convert to USD

Valuta - si prega di non convertire in USD

Do you have an US SSN?

Hai un numero di previdenza sociale statunitense?

Yes / Si

No / No

Do you have an ITIN?

Hai un ITIN?

Yes / Si

No / No

Do you have a Green Card?

Hai una Green Card?

Yes / Si

No / No



6

## Additional Information Co-Borrower

### Informazioni aggiuntive del co-intestatario del mutuo

Do you have an US bank account?  
Ha un conto bancario statunitense?

Yes / Si

No / No

US credit score (if applicable)  
Punteggio di credito USA (se applicabile)

Marital status  
Stato civile

Do you have children? If yes, how many?  
Ha figli? Se sì, quanti?

Age of the children (comma separated)  
Età dei figli

Lived in primary residence since?  
Da allora ha vissuto nella residenza principale?

If residing at present address for less than 2 years please provide former address  
Se risiede presso l'indirizzo attuale da meno di 2 anni, fornisca l'indirizzo precedente

Market value primary residence?  
Qual è il valore di mercato della residenza primaria?

Currency - please do not convert to USD  
Valuta - si prega di non convertire in USD

Do you have an US SSN?  
Hai un numero di previdenza sociale statunitense?

Yes / Si

No / No

Do you have an ITIN?  
Hai un ITIN?

Yes / Si

No / No

Do you have a Green Card?  
Hai una Green Card?

Yes / Si

No / No



7

## Employment Information Borrower Informazioni sulla professione del mutuatario

Name of employer or Name of company owned / Nome del datore di lavoro o nome della società di proprietà

Employed / Subordinato:

Self-Employed / Autonomo:

Years at this job  
Anni di lavoro

**Profit before taxes (self employed) / Gross annual income (employed)**  
**Reddito lordo relativo (autonomo) / Reddito lordo relativo (subordinato)**

Jan 1st 2024 to current date  
1 gennaio 2024 fino ad oggi

2023  
2023

2022  
2022

2021  
2021

Currency - please do not convert to USD  
Valuta - si prega di non convertire in USD

8

## Employment Information Co-Borrower Informazioni sulla professione del co-intestatario del mutuo

Name of employer or Name of company owned / Nome del datore di lavoro o nome della società di proprietà

Employed / Subordinato:

Self-Employed / Autonomo:

Years at this job  
Anni di lavoro

**Profit before taxes (self employed) / Gross annual income (employed)**  
**Reddito lordo relativo (autonomo) / Reddito lordo relativo (subordinato)**

Jan 1st 2024 to current date  
1 gennaio 2024 fino ad oggi

2023  
2023

2022  
2022

2021  
2021

Currency - please do not convert to USD  
Valuta - si prega di non convertire in USD

9

## Accounts in Home Country and US Conti bancari nel Paese di residenza e negli Stati Uniti

Total cash in personal accounts  
Totale contanti in conti personali

Total cash in business accounts  
Totale dei conti di tesoreria

Currency - please do not convert to USD  
Valuta - si prega di non convertire in USD

**Other sources for cash to close / Where own funds are coming from:**

(i.e. insurance policies / sale of real estate etc.)

**Altre fonti di liquidità / di provenienza fondi:**

(ad esempio, polizze assicurative/vendita di immobili, ecc.)

Source  
Fonte

Amount  
Importo

Currency - please do not convert to USD  
Valuta - si prega di non convertire in USD



10

## Liabilities Passività

Type / Altro

Monthly payment / Pagamento mensile

Amount owed / Importo dovuto

Type / Altro

Monthly payment / Pagamento mensile

Amount owed / Importo dovuto

Currency - please do not convert to USD

Valuta - si prega di non convertire in USD

11

## Do you own real estate in the US? Possiedi immobili negli Stati Uniti?

Yes / Sì:  No / No:

Address / Indirizzo

Monthly mortgage amount in USD  
Importo mensile del mutuo in USD

Address / Indirizzo

Monthly mortgage amount in USD  
Importo mensile del mutuo in USD

Address / Indirizzo

Monthly mortgage amount in USD  
Importo mensile del mutuo in USD

Address / Indirizzo

Monthly mortgage amount in USD  
Importo mensile del mutuo in USD

Address / Indirizzo

Monthly mortgage amount in USD  
Importo mensile del mutuo in USD



## 12 Occupancy of the US property to be acquired Occupazione della proprietà statunitense da acquistare

Property address / Indirizzo della proprietà

Purchase price (\$) / Prezzo d'acquisto (\$)

Down payment (\$) / Caparra (\$)

### Occupancy 1 / Tipo di utilizzo 1

Second home for private use only. Property will not be rented to any outside sources.  
Seconda casa ad uso privato. La proprietà non sarà affittata a fonti esterne.

### Occupancy 2 / Tipo di utilizzo 2

Second home for private use as well as a short term rental property. This includes 1 season rental for 3-6 months or the occasional rental. Payments used to help cover expenses of owning the property but not necessarily to produce an income.

Seconda casa ad uso privato e una proprietà in affitto a breve termine. Questo include un affitto stagionale per 3-6 mesi o l'affitto occasionale. Pagamenti utilizzati per contribuire a coprire le spese di proprietà, ma non necessariamente per produrre un reddito.

### Occupancy 3 / Tipo di utilizzo 3

Investment property that will be used as an income source. This includes a yearly lease or consistent short term rentals in which the property is rented for the majority of the year. Limited or no amount of time for owner is allotted or allowed.

Investimenti immobiliari che saranno utilizzati come fonte di reddito. Ciò include un contratto di locazione annuale o un consistente canone di locazione a breve termine in cui l'immobile è affittato per la maggior parte dell'anno. È concesso o consentito un periodo

**I certify that the information within is complete, true and correct to the best of my knowledge and belief.**

**Dichiaro, al meglio della mia conoscenza, che le informazioni qui contenute sono complete, esatte e veritiere.**

\_\_\_\_\_  
Date / Data

\_\_\_\_\_  
Signature (Borrower) / Firma del mutuatario

\_\_\_\_\_  
Signature (Co-Borrower) / Firma del co-intestatario del mutuo

Information on data protection according to Art. 13 GDPR:

<https://paul-international.net/en/gdpr>